Адрес размещения Реестра описаний процедур раздела II в сфере строительства, утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года N 403, в сети «Интернет»: <http://adm-maiskoe.ru/index.php/tarify-zhku/144-normativno-pravovye-i-inye-akty>

**Форма Реестра**

 **описаний процедур, включённых в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утверждённый постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года N 403**

**(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 5 июня 2015 г. N 410/пр)**

|  |
| --- |
| [Раздел II](http://ivo.garant.ru/document?id=70549922&sub=10200) перечня процедур для Республики Адыгея Муниципальное образование «Майское сельское поселение»наименование субъекта Российской Федерации и муниципального образования |
| Наименование процедуры в соответствии с [перечнем](http://ivo.garant.ru/document?id=70549922&sub=10200) процедур | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлена процедура в сфере жилищного строительства | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлен порядок проведения процедуры в сфере жилищного строительства | Случаи, в которых требуется проведение процедуры | Установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом |
| Перечень документов, которые заявитель обязан представить для проведения процедуры | Перечень документов, получаемых заявителем в результате проведения процедуры | Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры, основания для приостановления проведения процедуры | Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для не предоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры | Срок проведения процедуры, предельный срок представления заявителем документов, необходимых для проведения процедуры | Стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости | Форма подачи заявителем документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме) | Орган (организация), осуществляющий проведение процедуры |
| 131. Предоставление порубочного билета и/или разрешения на пересадку деревьев и кустарников | Решением Совета народных депутатов МО «Майское сельское поселение» от 29.12.2017г. №15 «Об утверждении правил благоустройства территории МО «Майское сельское поселение»; Постановлением администрации МО «Майское сельское поселение» от 12.01.2018г. №03 Административный регламент по предоставлениюмуниципальной услуги«Предоставление порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений и (или) разрешения на пересадку зеленых насаждений на территории МО «Майское сельское поселение | Постановлением администрации МО «Майское сельское поселение» от 12.01.2018г. № 03Предоставление порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений и (или) разрешения на пересадку зеленых насаждений на территории МО «Майское сельское поселение**раздел III. Административного регламента** Административные процедуры | При осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территории МО «Майское сельское поселение», связанной с вырубкой (уничтожением) зеленых насаждений | **Заявление****I. При осуществлении** строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства **вне пределов зелёных зон зелёного фонда**) застройщик земельного участка предоставляет:**1. Правоустанавливающие** документы на земельный участок;**2. Градостроительный план** земельного участка, подлежащего застройке;**3. Материалы,** содержащиеся в проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке:**- пояснительная записка**;**- схема планировочной** организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, с обозначением зеленых насаждений;**- схема планировочной** организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территорий применительно к линейным объектам, с обозначением зеленых насаждений;- **сводный план** сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;- **проект организации** строительства объекта капитального строительства с обозначением зеленых насаждений;- **проект организации** работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей с обозначением зеленых насаждений;**4. Положительные заключения** государственной экспертизы, государственной экологической экспертизы проектной документации е случаях, предусмотренных действующим законодательством;**5. Проект пересадки** зеленых насаждений, утвержденный главой администрации МО «Майское сельское поселение», при обращении за получением разрешения на пересадку зеленых насаждений;**6. Подеревная съёмка** с составлением пересчётной ведомости всех имеющихся на земельном участке зеленых насаждений с указанием видового, породного, качественного и количественного состава, а также с указанием зеленых насаждений, планируемых к вырубке (сносу) и/или пересадке.**7. При рассмотрении** заявлений физических лиц – собственников жилых помещений МКД – **положительное решение общего собрания** собственников жилых помещений на вырубку зелёных насаждений.**Заявление****II. По предписаниям** главного государственного инспектора безопасности дорожного движения Республики Адыгея об устранении нарушений нормативных правовых актов и технических норм в области обеспечения безопасности дорожного движения, а также на основании заключения главного государственного санитарного врача по Республике Адыгея) собственник, арендатор, пользователь земельного участка (имущества) предоставляет:**1. Заключение** фитопатологической (лесопатологической) экспертизы в случае осуществления санитарных рубок и/или пересадки, рубок ухода и/или пересадки;**2. Заключение** главного государственного санитарного врача по Республике Адыгея в случае осуществления рубок и/или пересадки с целью восстановления нормативного светового режима в помещениях, затеняемых зелеными насаждениями;**3. Предписание** главного государственного инспектора безопасности дорожного движения Республики Адыгея об устранении нарушений нормативных правовых актов и технических норм в области обеспечения безопасности дорожного движения с указанием мероприятий по устранению нарушений нормативных правовых актов и технических норм в области обеспечения безопасности дорожного движения, в случае вырубки (сноса) и/или пересадки зеленых насаждений в целя обеспечения безопасности дорожного движения; **4. Подеревная съёмка** с составлением пересчётной ведомости всех имеющихся на земельном участке зеленых насаждений с указанием видового, породного, качественного и количественного состава, а также с указанием зеленых насаждений, планируемых к вырубке (сносу) и/или пересадке. **5. Проект реконструкции** или проект пересадки зелёных насаждений в случае реконструкции или пересадки зелёных насаждений. | **I. Выдача разрешения** на вырубку (снос) зелёных насажденийи/или**Разрешения на пересадку** зелёных насаждений на территории МО «Майское сельское поселение»**II. Отказ** в выдаче разрешения | Не установлены | **1.** Наличие в представленных документах исправлений, серьёзных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание;**2. Непредставление документов,** указанных в пункте 2.6. настоящего Административного регламента;**3.** Отсутствие у Администрации поселения правовых оснований осуществления муниципальной услуги;**4.** Выявление Администрацией поселения ложных сведений, предоставленных заказчиком при оформлении муниципальной услуги. | **15 рабочих дней** со дня регистрации заявления.по предписанию главного государственного инспектора безопасности дорожного движения Республики Адыгея **7 рабочих дней** | Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно. | Ограничения по форме подачи заявителем документов на проведение процедуры не установлены | Администрация МО «Майское сельское поселение» |
| 132.Предоставление разрешения на осуществление земляных работ. | Решением Совета народных депутатов МО «Майское сельское поселение» от 29.12.2017г. №15 «Об утверждении правил благоустройства территории МО «Майское сельское поселение»; Постановлением администрации МО «Майское сельское поселение» от 21.12.2017г. №60 Об утверждении административного регламента по предоставлениюмуниципальной услуги: «Выдача разрешения (ордера) на проведение земельных работ на территории общего пользования муниципального образования «Майское сельское поселение» | Решением Совета народных депутатов МО «Майское сельское поселение» от 29.12.2017г. №15 «Об утверждении правил благоустройства территории МО «Майское сельское поселение»; Постановлением администрации МО «Майское сельское поселение» от 21.12.2017г. №60 Об утверждении административного регламента по предоставлениюмуниципальной услуги: «Выдача разрешения (ордера) на проведение земельных работ на территории общего пользования муниципального образования «Майское сельское поселение» | При осуществлении земельных работ | **1.** [Заявление](#Par550) на получение Ордера;**2.** Документ, удостоверяющий личность (паспорт);**3.** Обходной лист для согласования производства земляных работ;**4.** Рабочий проект или рабочую документацию, согласованную с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Кошехабльский район», а также с владельцами подземных коммуникаций, ООО «Кошехабль-Аква», ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» Кошехабльский участок, ОАО "Ростелеком", РРЭС Электросеть, ОГИБДД МО МВД России «Кошехабльский»;**5.** Согласование с собственниками жилых помещений (при непосредственном управлении многоквартирным домом) или организациями, осуществляющими управление МКД;**6.** Разрешение ОГИБДД МО МВД России «Кошехабльский», согласованное с администрацией муниципального образования «Кошехабльский район»;**7.** Гарантийное обязательство на восстановление нарушенных элементов благоустройства с указанием сроков выполнения рабо | **I. Выдача разрешения** (ордера) на проведение земляных работ на территории общего пользования муниципального образования «Майское сельское поселение»**II. Отказ** в выдаче Ордера | Основания не установлены | **I. отсутствие одного или нескольких документов, предусмотренных пунктом 2.12 настоящего Административного регламента****II. обнаружение фактов представления заведомо недостоверных сведений** | 10 рабочих дней со дня регистрации заявления | Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно. | Ограничения по форме подачи заявителем документов на проведение процедуры не установлены | Администрация МО «Майское сельское поселение» |