

Протокол №7

публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение» Кошехабльского района.

п. Майский

09.02.2024 г.

Место и время проведения: п. Майский, ул. Заводская, 8Б, здание Дома культуры.
время – 15 часов 00 минут.

Дата проведения: 08.02.2024 г.

Председатель публичных слушаний: Глазунов Е.В.- заместитель главы по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации МО «Кошехабльский район».

Заместитель председателя комиссии: Болоков Н.А.- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Секретарь комиссии: Нахова С.Д. – специалист управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Члены комиссии, жители поселения, представители администрации МО «Майское сельское поселение», все желающие: 21 человек.

Способ информирования общественности:

Данные публичные слушания назначены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 18.01.2024 г. № 8 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение», опубликованном в газете «Кошехабльские вести» и размещенным на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет.

Информационные объявления о проведении публичных слушаний также были размещены на стенде управления архитектуры и градостроительства, в здании администрации МО «Майское сельское поселение» в п. Майский, ул. Южно-Набережная, 4А. Проведена экспозиция данного проекта с 25.01.2024г. по 08.02.2024г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 5б.

Повестка дня:

Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки «Майское сельское поселение» Кошехабльского района, Республики Адыгея.

Проект разработан по заданию Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству обществом с ограниченной ответственностью НИИ «Земля и город».

Порядок проведения публичных слушаний:

- 1.Выступление по предоставленному проекту.
- 2.Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.
- 3.Подведение итогов публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступало.

Основанием для принятия решения о подготовке изменений в правила землепользования послужило обращения главы муниципального образования «Майское сельское поселение», физических и юридических лиц, а также разработка генерального плана.

Выступление:

Председатель публичных слушаний: Подготовка проекта изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации», на основании приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 28 сентября 2023 года № 34-ГП «О подготовке проектов генерального плана и внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея», а также с учетом предложений от заинтересованных лиц.

Состав комиссии по внесению изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки, входящих в состав МО «Кошехабльский район» и порядок организации проведения публичных слушаний, утвержден постановлением главы администрации МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019 г. № 96 «О создании комиссии по подготовке и внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований сельских поселений Кошехабльского района».

Проект изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея подготовлен в полном объеме на все поселение: Текстовая и картографическая части.

Представленный проект изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение» не противоречит требованиям Градостроительного кодекса РФ. Предложений и замечаний по представленному проекту в ходе проведения публичных слушаний от участников - не поступало. От граждан - не поступало письменных обращений, заявлений предложений, препятствующих рассмотрению данного проекта.

Голосовали за - «Единогласно»

Приняли «Единогласно».

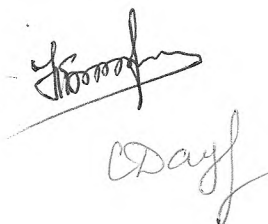
Итоги публичных слушаний:

Предлагается признать публичные слушания состоявшимися, подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний, направить главе МО «Кошехабльский район», для принятия решения о направлении указанного проекта в Комитет Республики Адыгея по строительству и архитектуре для рассмотрения.

Поблагодарив всех участников собрания, председатель объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний

Секретарь



Е.В. Глазунов

С.Д. Нахова