

## Протокол №14

### публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» Кошехабльского района.

а. Кошехабль

26.04.2024 г.

Место и время проведения: а. Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 56, здание администрации поселения.

время – 15 часов 00 минут.

Дата проведения: 26.04.2024 г.

Председатель публичных слушаний: Глазунов Е.В.- заместитель главы по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации МО «Кошехабльский район».

Заместитель председателя комиссии: Болоков Н.А.- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Секретарь комиссии: Нахова С.Д. – специалист управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Члены комиссии, жители поселения, представители администрации МО «Кошехабльское сельское поселение», все желающие: 11 человек.

#### **Способ информирования общественности:**

Данные публичные слушания назначены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 03.04.2024 г. № 125 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение», опубликованном газете «Кошехабльские вести» и размещенным на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет.

Информационные объявления о проведении публичных слушаний также были размещены на стенде управления архитектуры и градостроительства, на 1 этаже в здании администрации МО «Кошехабльское сельское поселение» в а. Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 56, проведена экспозиция данного проекта с 10.04.2024г. по 25.04.2024г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 56.

#### **Повестка дня:**

Проведение публичных слушаний по проекту генерального плана «Кошехабльское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея.

Проект разработан по заданию Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству.

#### **Порядок проведения публичных слушаний:**

- 1.Выступление по предоставленному проекту.
- 2.Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.
- 3.Подведение итогов публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступало.

Основанием для принятия решения о подготовке генерального плана послужил приказ Комитета РААиГ №17-ГП «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение».

#### **Выступление:**

Председатель публичных слушаний: Подготовка изменений в Генеральный план осуществляется в порядке определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также с учетом предложений от заинтересованных лиц.

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки, входящих в состав МО «Кошехабльский район» и порядок организации проведения публичных слушаний, утвержден постановлением главы администрации МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019 г. № 96 «О создании комиссии по подготовке и внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований сельских поселений Кошехабльского района».

Проект Генерального плана муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея подготовлен в полном объеме на все поселение:

1) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения согласно приложению № 1 к приказу;

2) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, согласно приложению № 2 к приказу;

3) карту функциональных зон поселения согласно приложению № 3 к приказу;

Проект Генерального плана не противоречит требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации. В ходе экспозиции проекта генерального плана поступило одно письменное заявление от Тхакахова С. М. от 23.04.2024 года «О внесении изменений, касающихся земельного участка с кадастровым номером 01:02:1000049:305 в территориальную зону ОД-1 «Зона многофункциональной общественной застройки». Предложений и замечаний по представленному проекту с учетом поступившего заявления в ходе проведения публичных слушаний от участников - не поступало. От граждан - не поступало письменных обращений, заявлений и предложений, препятствующих согласованию данного проекта.

Голосовали за - «Единогласно»

Приняли «Единогласно».

#### **Итоги публичных слушаний:**

Предлагается признать публичные слушания состоявшимися, подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний, направить главе МО «Кошехабльский район», для принятия решения о направлении указанного проекта в Комитет Республики Адыгея по строительству и архитектуре для рассмотрения.

Поблагодарив всех участников собрания, председатель объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний

Е.В. Глазунов

Секретарь

С.Д. Нахова

## Перечень участников публичных слушаний

по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение»

№	Ф.И.О.	Место работы, должность.	Дата рождения	Место проживания
1	Хамдохов Байзет Аминович	АМО «Кошехабльское сельское поселение», глава поселения	01.04.1985г	а. Кошехабль, ул. Свободная,
2	Болоков Нурий Аскарбиевич	АМО «Кошехабльский район» начальник УАиГ	04.06.1964г	а.Блечепсин, ул.Пушкина, 12
3	Мекулов Руслан Заурбиевич	АМО «Кошехабльский район» главный специалист УАиГ	24.10.1965г	а.Кошехабль, ул. Свободная,14
4	Нахова Светлана Джантемировна	АМО «Кошехабльский район» специалист УАиГ	21.04.1977г	а.Кошехабль, ул.Хагауджа,52
5	Этлешев Азамаг Амербиевич	АМО «Кошехабльский район» специалист отдела имущественных отношений	04.09.1979г	а.Кошехабль, ул. Ленина,4
6	Мамхегов Рамазан Джантемирович	АМО «Кошехабльское сельское поселение» Первый заместитель главы	17.09.1972г	а. Кошехабль, ул.Ульянова,13
7	Глазунов Евгений Владимирович	АМО «Кошехабльский район», Заместитель главы по строительству, архитектуре и ЖКХ	03.06.1987г	г. Лабинск, ул. Шервашидзе, 99 2/а кв.2

8	Унароков Нальбий Мураатович	АМО «Кошехабльский район» зам. начальника правового управления	07.05.1983г	а.Хачемзий, ул.Энгельса,2
9	Киргашев Касей Гумерович	АМО «Кошехабльское сельское поселение», Заместитель главы по строительству, и ЖКХ	22.03.1968г.	а.Кошехабль, ул.Хагауджа,74
10	Миндуов Абрек Кимович	Индивидуальный предприниматель	03.08.1977г.	аул Кошехабль, Хагауджа, д:51
11	Хамдохов Азамат Абубакирович	Депутат СНД АМО «Кошехабльское сельское поселение»	11.12.1979г.	аул Кошехабль, Свободная, д:26

## Заключение № 14

### по результатам публичных слушаний проведенных от 26.04.2024г. по проекту изменений в Генеральный план муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея

Публичные слушания проводятся в целях обеспечения устойчивого развития на территории МО «Кошехабльское сельское поселение», руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190 - ФЗ «Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Кошехабльский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденных постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019 г. № 96 «О создании комиссии по подготовке и внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований сельских поселений Кошехабльского района», Уставом МО «Кошехабльский район», на основании Постановления главы МО «Кошехабльский район» от 03.04.2024 г. № 125 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение».

**Дата, время, место проведение публичных слушаний: 26.04.2024 г.**

15 часов 00 минут по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 56, здание администрации поселения.

Обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» сопровождалось демонстрацией графических материалов.

Замечаний, предложений по проекту Генерального плана муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» - не поступило. Поступило одно письменное дополнение к проекту изменений в ходе проведения экспозиции.

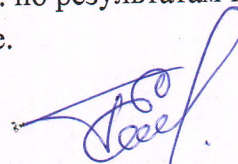
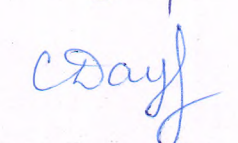
Процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства. В период работы экспозиции и в ходе публичных слушаний все заинтересованные лица имели возможность высказать свои замечания и предложения по проекту генерального плана поселения.

По результатам проведения публичных слушаний по Генеральному плану муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» сделано следующее **заключение:**

1. Проект генерального плана муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея рассмотрен и одобрен. Поступившее письменное обращение от 23.04.2024г Тхакахова С.М. рассмотрено и одобрено.
2. Публичные слушания по проекту считать состоявшимися.
3. Процедура проведения публичных слушаний по данному проекту осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства.
4. Заключение о результате публичных слушаний направить главе МО «Кошехабльский район» для принятия решения о направлении указанного проекта в Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству для утверждения.
5. Опубликовать Заключение № 14 от 26.04.2024 г. по результатам публичных слушаний, в средствах массовой информации в установленном порядке.

Председатель публичных слушаний

Секретарь

Е.В. Глазунов

С.Д. Нахова