

## ПРОТОКОЛ № 11

общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в отношении земельного участка 01:02:0100060:51 по адресу: Кошехабльский район, а. Блечепсин, ул. Комсомольская, 1а.

20.02.2024 г.

а.Кошехабль

**Место и время проведения:** официальный сайт администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет: admin-koshehabl.ru.

**Дата проведения:** с 06.02.2024г по 20.02.2024г.

**Глазунов Е.В.** – председатель комиссии, зам. главы по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации МО «Кошехабльский район».

**Нахова С.Д.** - секретарь комиссии, специалист управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

**Присутствующие:** члены комиссии, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019 г. № 96, заявитель. Всего - 8 человек.

### **Способ информирования общественности:**

Постановление главы МО «Кошехабльский район» от 26.01.2024г. № 33 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров» опубликовано в газете «Кошехабльские вести», размещено на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет: admin-koshehabl.ru, информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на стенде управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район», на информационном стенде администрации МО «Блечепсинское сельское поселение» по адресу: а. Блечепсин, ул. Ленина, 37.

### **Порядок проведения собрания общественных обсуждений:**

1. Выступления заместителя председателя общественных обсуждений до 20 минут;
2. Рассмотрения вопросов и предложений участников общественных обсуждений до 10 минут.

По предложенному порядку проведения общественных обсуждений - замечаний не поступало.

### **Повестка дня:**

Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:0100060:51, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а. Блечепсин, ул. Комсомольская, 1а, в части размещения стоянки автомобилей на прилегающей территории по ул. Комсомольская.

Во время проведения экспозиции проекта постановления в период с 06.02.2024г по 19.02.2024г письменных обращений по рассматриваемому вопросу не поступало, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений возражений и заявлений не поступало.

### **Выступление:**

**Председатель общественных обсуждений:** В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по заявлению Туркова Беслана Аскарбиевича №3743352937 от 19.01.2024 г., рассматривается возможность предоставления разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:0100060:51, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а. Блечепсин, ул. Комсомольская, 1а, в части размещения стоянки автомобилей на прилегающей территории по ул. Комсомольская.

Данный земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства». В соответствии с градостроительным регламентом правил землепользования и застройки МО «Блечепсинское сельское поселение» запрашивается возможность использования прилегающей территории для временной парковки со стороны улицы Комсомольская ввиду стесненности земельного участка с северной стороны расположением линий электропередач. В связи с этим, для обеспечения устойчивого развития территории, для учета мнения граждан и общественности проводятся общественные обсуждения.

Представитель поселения предложил поддержать заявителя, так как действующий магазин требует реконструкции для расширения ассортимента и приведения архитектурного облика к современным требованиям, что в целом улучшит обслуживание населения данного микрорайона.

**Голосование.** Голосовали «за». Приняли «Единогласно».

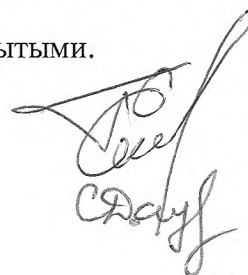
**Итоги общественных обсуждений:**

1. Общественные обсуждения считать состоявшимися, подготовить заключение и опубликовать в установленном порядке.
2. Рекомендовать главе МО «Кошехабльский район» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:0100060:51, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а. Блечепсин, ул. Комсомольская, 1а, в части размещения стоянки автомобилей на прилегающей территории по ул. Комсомольская, при условии соблюдения технических регламентов, Туркову Б.А.

Общественные обсуждения были объявлены закрытыми.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Е.В. Глазунов

С.Д. Нахова

**Перечень участников общественных обсуждений**

по проекту постановления о предоставлении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции по адресу: а.Блечепсин, ул.Комсомольская, 1а

№	Ф.И.О.	Место работы, должность.	Дата рождения	Место проживания
1	Глазунов Евгений Владимирович	АМО «Кошехабльский район» зам. главы по строительству, архитектуре и ЖКХ	03.01.1985г	г. Лабинск, ул. Шервашидзе, 99, 2/а, кв. 2
2	Болоков Нурий Аскарбиевич	АМО «Кошехабльский район» начальник УАиГ	04.06.1964г	а.Блечепсин, ул.Пушкина, 12
3	Нахова Светлана Джантемировна	АМО «Кошехабльский район» специалист УАиГ	21.04.1977г	а.Кошехабль, ул.Хагауджа,52
4	Мекулов Руслан Заурбиевич	АМО «Кошехабльский район» главный специалист УАиГ	24.10.1965г	а.Кошехабль, ул.Свободная, 14
5	Зверев Николай Семенович	АМО «Кошехабльский район» начальник отдела ГО и ЧС	30.03.1961г	а.Кошехабль, ул.Спортивная, д.7 кв.8
6	Хупов Азамат Нурбиевич	АМО «Кошехабльский район» начальник отдела имущественных отношений	12.07.1991г	а.Кошехабль, ул.Совмена, 20
7	Шовгенов Каплан Хакуратович	АМО «Блечепсинское сельское поселение» глава	08.02.1980г	а.Блечепсин, ул.Шовгенова, 18
8	Турков Беслан Аскарбиевич	инициатор (собственник) земельного участка по адресу: а.Блечепсин, ул.Комсомольская, 1а	14.04.1969г	п.Майский, ул.Филатова,3 кв.90