



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ad

08

2019г. № *294*

а. Кошехабль

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев обращение, отдела имущественных отношений администрации МО «Кошехабльский район», Бзегежева Азамата Муратовича, Бзасежевой Заремы Галимовна, в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 39 и статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО «Кошехабльское сельское поселение» утвержденных Решением Совета народных депутатов от 27 декабря 2012 года в редакции от 28 июня 2019 года № 66, на основании Устава муниципального образования «Кошехабльский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 28 августа 2019 года в 10.00 часов по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

1.1) с видом разрешенного использования «Для объектов общественно-делового значения» земельного участка, площадью 2 824 кв.метров, с кадастровым номером 01:02:1000037:30, по адресу: Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Кошехабль, ул Джаримова А., 2 на вид использования «Объекты культурно-досуговой деятельности»;

1.2) с видом разрешенного использования «Для объектов общественно-делового значения» земельного участка, площадью 327 кв.метров, с кадастровым номером 01:02:1000036:17, по адресу: Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Кошехабль, ул Дружбы Народов, 62а на вид использования «Участки по изготовлению кулинарных полуфабрикатов, хлебобулочных и кондитерских изделий,

площадью застройки не более 200 м и высотой здания не выше 2-х этажей»;

1.3) с видом разрешенного использования «Для объектов общественно-делового значения» земельного участка, площадью 133 кв.метров, с кадастровым номером 01:02:1000036:28, по адресу: Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Кошехабль, ул Дружбы Народов, 62а/1 на вид использования «Участки по изготовлению кулинарных полуфабрикатов, хлебобулочных и кондитерских изделий, площадью застройки не более 200 м и высотой здания не выше 2-х этажей»;

2) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

2.1) на земельном участке «Для размещения объектов розничной торговли», площадью 80 кв. метров, с кадастровым номером 01:02:1000049:296, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, ул Дружбы Народов, 45 Е.

2. Определить место проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования «Кошехабльский район » по адресу: а.Кошехабль, ул.Дружбы народов, 58.

3. Публичные слушания провести по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления в форме расширенного заседания комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований .

4. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (прилагается).

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Кошехабльский район» обеспечить сбор планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

6. Возложить обязанности по обеспечению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления и подготовку заключения об их результатах, на комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Кошехабльские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Кошехабльский район» в сети Интернет.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Кошехабльский район» по строительству, архитектуре и ЖКХ Глазунова Е.В.

9. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности
главы администрации
МО «Кошехабльский район»**



Р.З. Емыков

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Кошехабльский район»
от 02 08 2019г № 294

С О С Т А В

организационного комитета по проведению публичных слушаний

- | | |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Глазунов
Евгений Владимирович | - заместитель главы администрации,
председатель организационного комитета. |
| Члены оргкомитета:
Прокопенко
Виктор Александрович | - главный специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации, секретарь
организационного комитета; |
| Болоков
Нурий Аскарбиевич | - начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации |
| Остапенко
Наталья Викторовна | - начальник правового управления
администрации |
| Мамухов
Каплан Рамазанович | - начальник отдела имущественных
отношений администрации |
| Мамхегов
Рамазан Джантемирович | - первый заместитель главы администрации
МО «Кошехабльское сельское поселение» |